



ひろこ倶楽部だより

VOL.10



介護セミナーを開きます。今年もぜひご参加ください。お待ちしております。

毎日、暑い日が続いていますね。皆さん、お元気ですか？
 さて、先日の市会におきまして、1年間、務めさせていただいた「福祉環境委員会」「大都市税財政制度確立委員会」の委員を終え、今年度は、「文教経済委員会」「外郭団体に関する特別委員会」の委員に就任いたしました。委員会を離れても、児童虐待や保育所・児童館のこと、介護を必要としている人のこと、また、元気な高齢者の社会での場作り、環境と共存できる社会作りなど、今後、益々自身のテーマとして勉強し、発言していきたいように努力したいと思っております。文教経済委員会は、生活文化観光局と、教育委員会、そして産業振興局に関しての議案を審議するところです。皆さんが疑問に思われること、ご意見等ありましたら、ご連絡ください。

～介護セミナーを開催します。～

介護保険制度が制定されてから4年余りが経過しました。高齢化社会はますます進んでおり、介護保険制度の早急な見直しも要求されていますが、介護保険制度は、私たちの生活を支える社会保障制度の一環として、なくてはならない制度です。この4年の間に、介護保険のおおまかな仕組みは浸透しつつありますが、まだまだ何をしたらよいのか知らない方が多いように思います。つきましては、介護保険制度の概要と介護サービスについてのセミナーを下記のとおり開催しますので、皆さん、ぜひ、ご参加ください。

記

1. 日時 平成16年9月4日(土) 13:00~14:30
2. 場所 レバンテ垂水3F 多目的ホール
3. 内容 「介護保険制度の概要と介護サービスについて」
4. 参加費 無料
5. 定員 96名

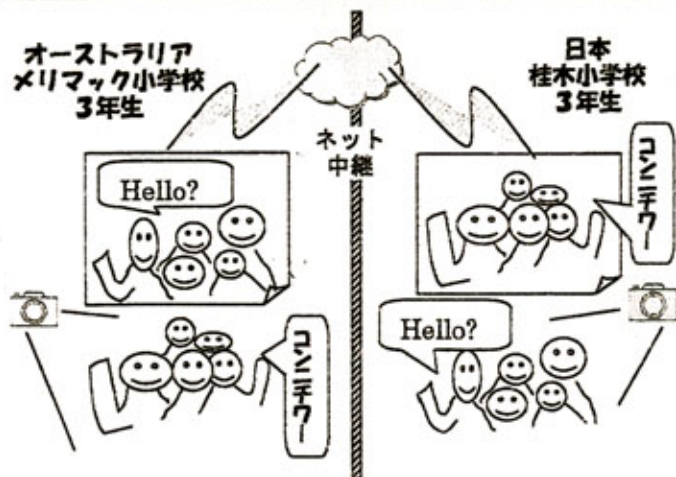
*別紙の申し込み用紙にご記入の上、FAXまたは郵送(ハガキも可)でお申し込み願います。

*定員になり次第締め切らせていただきます。

*連絡・お問い合わせは事務所までお願いします。

北区桂木小学校での英語授業風景～

先日、ユニークな英語学習を進めている、北区の桂木小学校の英語授業を見学してきました。オーストラリアの友達とネット授業で英会話を楽しんでいました。(私たちの時代もこういうのがあったらなあ...)



塩屋北町にバスが通ります！！

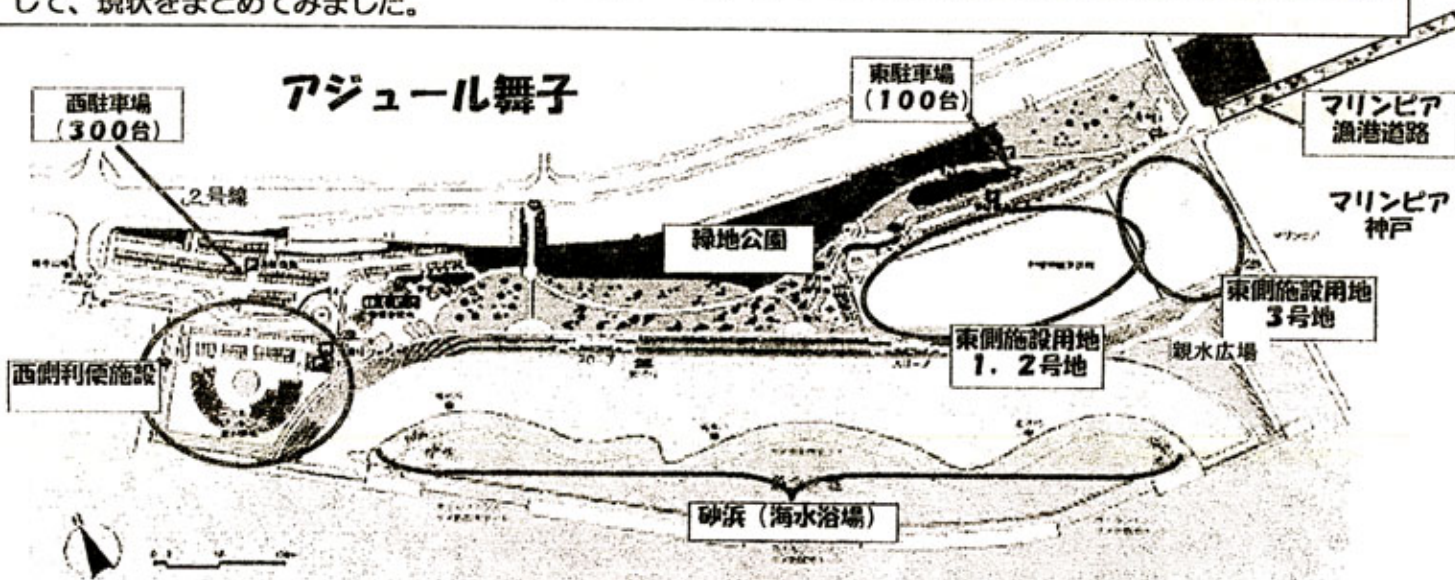
地域のみなさんの要望を受け、塩屋北町に山陽バスが走ります。

- ◎ 2004年夏ごろ～
- ◎ 乗車1回100円(大人・子供共)
- ◎ 平日のみ運行
- ◎ 1日16循環(約40分間隔)



アジュール舞子って今、どうなっているの？

アジュール舞子は、舞子海岸を昔のような白砂青松の海岸に復活させ、防災機能を兼ねた景勝地の公園とするために着工され、明石海峡大橋の開通と同時にオープンした公園です。ウォーキングや憩いの場としての市民の利用は非常に多いものの、今年度も安全対策のため海水浴場は閉鎖することが決定、西側の閉まったままのホテル、東側の土地売却、事業費のこと、道路のこと、等々、みなさんが疑問に思われていることにつきまして、現状をまとめてみました。



西側利便施設～

- ・H10年よりホテル等開業
- ・H11年後期より賃料滞納
- ・H15年1月 美津濃・舞子リゾートに対し市が契約解除通知
- ・H15年2月 土地明け渡しと滞納賃料の支払いを求めて舞子リゾートを市が提訴
- ・H15年5月 美津濃と和解
- ・H15年12月 占有者3者（ホテルペルーラ等）に対して神戸地裁に建物退去等を求めて提訴
- ・H16年1月 ホテル等閉鎖～現在も裁判中～

事業費について～

アジュール舞子の全体の総事業費は154億円。利子を入れると194億円です。このうち71億円が償還済み（東側の売却除く）ですが、残りを今後償還していかなければなりません。

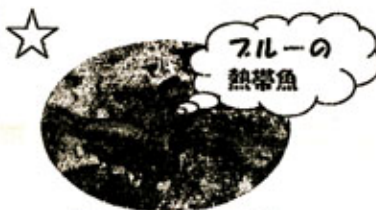
今後の方針～

- ◎東側用地の売却による返済
- ◎裁判終了後、西側施設を利用した新規事業
- ◎借換えによる利子負担の軽減
- ◎5.5haの緑地部分は公園であるため、公園整備の国費の導入

砂浜（海水浴場）～

安全対策工事の終了した部分の砂浜のみ今年開放の予定でしたが、国土交通省より引き続き今年度も閉鎖することが発表されました。～安全対策工事は今年度中に完成させる予定～

アジュール舞子に住む生き物たち



ソラスメダイ



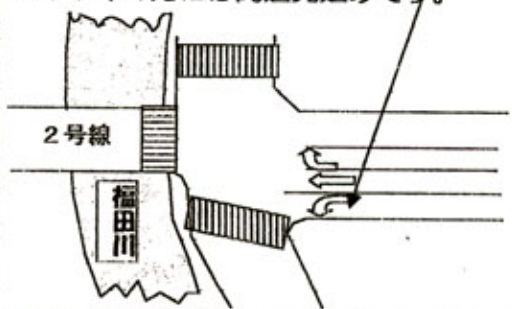
コブダイ

東側施設用地～

当初の予定である、事業費を賄うための土地売却収入を得るため、1, 2, 3号地と分割して事業者募集のところ、1, 2号地のみ介護付有料老人ホームの事業主に分譲が決定。（約15,000㎡ 約16億円）3号地は現在のところ応募なく、8月20日までなおも募集中。

マリンピア漁港道路～

現在、漁港道路は尻切れになっていて、あと1歩でつながっていませんが、2号線東から漁港道路に入る左折レーンを設置する工事を先にやっているためです。陸橋の橋脚の移設、左折レーンの設置、道路周辺の緑地整備などを行い、H17年4月には開通見込みです。



私の意見です。

今、地価は底値と思われる。東側の施設用地に買い手の応募が無かった場合、期限付きで市民に開放し、スポーツやリクレーションに使ってもらってもいいのではと思います。また、西側施設の賃料は、年間5千万円です。裁判が長引くと賃料収入も得られず、ホテルはゴーストホテルと化します。示談等、早急な解決をして、土地や施設を生かすほうが市民にはメリットが多く得策ではないかと考えます。来年、漁港道路も完成し、砂浜のオープンも見込まれますから、それまでに解決できればベストですね。